

Acta de la sessió extraordinària del dia 19 d'octubre de 2007.

---- A la Casa de la Vila de la ciutat de Figueres, el dia 19 d'octubre de 2007, sota la Presidència de l'Alcalde Santiago Vila Vicente es reuneixen els membres de l'Ajuntament en Ple: Pere Casellas Borrell, Maria Antònia Bonany Pagès, José Luís Yécora Romero, Isabel Pineda Llauro, Pere Pujulà Comajuan, Richard Elelman, Yolanda Milán Peñalver, Joaquim Ferrer Sala, Joaquim Felip Gayolà, Núria Navarro Hurtado, Xavier Besora Causadias, Olga Carbonell Sabartés, Joan Antoni Bertran Soler, Juan Casas Luis i Diego Borrego Torres, amb assistència del secretari accidental, Josep Ciurana Dorca, i de l'interventor, Carles Pigem Ramis, per tal de fer la sessió ordinària en primera convocatòria.

Excusen la seva absència els membres de l'Ajuntament següents: Albert Ollé Sangenis, Ciro Lluca Fonollosa, Francesc Canet Coma, Mireia Mata Solsona i Miquel Solé Soler.

A les tretze hores i trenta-cinc minuts, el President declara oberta la sessió.

----1. Obres municipals: S'aprova inicialment el Projecte d'urbanització de l'Avinguda Vilallonga - Avinguda de Roses. La Presidència procedeix a la lectura del dictamen següent:

"Els serveis tècnics municipal han redactat el projecte d'obra municipal ordinària denominat Projecte d'urbanització de l'Avinguda Vilallonga - Avinguda de Roses, a l'objecte de transformar aquesta via urbana en un espai per a l'ús urbà dels ciutadans, incorporant, una pluralitat usos a part de l'ús destinat al trànsit de vehicles. L'execució d'aquest projecte suposarà una millora significativa i un exemple d'actuació en l'espai urbà, que reordena els usos de l'espai viari i millora la seguretat dels vianants. Permetrà millorar l'estructuració del teixit urbà, i dels nous creixements urbans i permetrà incidir i millorar, amb un projecte de qualitat, que recupera la tradició dels passeigs arbrats periurbans, la connexió entre el centre urbà i el barri de la Marca de l'Ham, inclòs al programa de la Llei de Barris. El projecte proposa la recuperació dels passeigs arbrats

característics de mitjans del segle XIX, que la transformació i creixement urbà posteriors han anat, progressivament, desfigurant, per atendre les necessitats d'afluència del trànsit de vehicles. El projecte recupera els espais arbrats tradicionals d'aquesta avinguda, com a un dels eixos vertebradors del creixement urbà, que, a més de contribuir a la qualitat ambiental i a l'embelliment de la ciutat, també afavoreix les relacions entre els seus ciutadans i permet millorar la valorització de l'espai urbà i fomentar una mobilitat més sostenible i equilibrada. Atès el que disposa el Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya i el Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals i el que disposa la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, la Comissió Informativa de l'àrea d'acció territorial, urbanisme i medi ambient proposa a l'Ajuntament Ple l'adopció dels següents acords: 1r.- Aprovar inicialment el projecte denominat Projecte d'urbanització de l'Avinguda Vilallonga - Avinguda de Roses. 2n.- Exposar al públic l'anterior per termini de 30 dies, als efectes de la presentació de les alegacions que es considerin adients. 3r.- Facultar l'alcalde presidència per a l'adopció de tants actes i gestions com calguin per a l'execució dels acords anteriors."

Prossegueix amb l'ús de la paraula la Presidència que diu que aquest és un projecte de millora urbana de les entrades i sortides de la ciutat i que s'inciu en el marc del programa que el govern fixa com una de les prioritats del mandat; que és un projecte molt ambiciós que afectarà 1.575 metres lineals, una superfície de 38.296 metres quadrats, que té un cost global de 9.025.000 euros i que s'executarà en diverses fases al llarg d'aquest mandat.

Seguidament, intervé el senyor Besora Causadias que diu que el grup municipal d'Esquerra Republicana de Catalunya donarà suport a l'aprovació inicial d'aquest projecte, però que voldria disposar de l'expedient quan estigui acabat de redactar i poder-lo valorar durant el mes d'exposició al públic per si es pot fer alguna aportació.

A continuació, fa ús de la paraula el senyor Casas Luis que diu que està d'acord amb aquest projecte; que a la comissió informativa es va comentar que els aparcaments que hi ha actualment al carrer Vilallonga es traslladarien a la zona de la Ronda Carril; que té entès que aquella finca pertany a la Renfe; que ja que s'hauran de fer contactes amb Renfe demana que es miri d'incloure dins aquesta possible zona d'aparcaments tot el sector del carrer Progrès a la zona de carrega i descàrrega de la Bòvila per poder tenir més possibilitats d'aparcaments, fint i tot, la zona on es troba l'aparcament de Mifas on hi ha un magatzem que no s'utilitza i que seria una bona zona d'aparcaments molt àmplia i molt propera al centre de la ciutat.

Seguidament, torna a intervenir la Presidència que diu que quan el projecte bàsic estigui consultable el lliuraran al grup d'Esquerra Republicana perquè hi pugui fer les seves aportacions; que abans que s'iniciï el tràmit d'exposició al públic els agrairà qualsevol tipus de suggeriment que puguin fer; que tal i com ha dit el senyor Casas el terrenys són de la Renfe i que la intenció és establir-hi un conveni; que és una bona proposta per a poder tenir una visió més gran de com resoldre la pèrdua d'aparcaments a propòsit d'aquest projecte i també per habilitar-ne provisionalment fins que no s'alliberi la via del tren del centre; que s'ha de tenir en compte que a la plaça del Gra hi ha una Enginyeria treballant amb la possibilitat de fer-hi un aparcament i que és un aparcament que, encara que no ho contempli el projecte, ajudarà a corregir les possibles dificultats que suposarà la pèrdua d'algun aparcament en el primer tram de l'avinguda Vilallonga.

A continuació, torna a fer ús de la paraula el senyor Casas que diu que es referia als aparcaments com a zones d'aparcament gratuït, ja que suposa que el de la plaça del Gra serà de pagament i que si es treuen aparcaments gratuïts se n'haurien d'habilitar de nous.

Seguidament, torna a intervenir la Presidència que diu que hi està d'acord; que tots els grups estan a favor d'aquest projecte; que s'han de felicitar perquè es un projecte molt important i molt esperat pel conjunt de la ciutat i que aquest consistori té una aptitud exemplar quan aprova unanimitat un projecte d'aquest calat.

A continuació, després de les intervencions esmentades, el Ple de l'Ajuntament ACORDA, per unanimitat, d'aprovar el dictamen abans transcrit.

----2. Aportacions i subvencions: S'acorda sol·licitar concòrrer a la convocatòria per a l'atorgament de subvencions destinades a actuacions de millora paisatgística de l'espai públic urbà d'avingudes, rambles i passeigs arbrats dels municipis de Catalunya, per al projecte d'urbanització de l'Avinguda Vilallonga - Avinguda de Roses. La Presidència procedeix a la lectura del dictamen següent el qual s'ACORDA d'aprovar per unanimitat:

"El Projecte d'urbanització del l'Avinguda Vilallonga, fins al tram de l'Avinguda de Roses, té per objecte la remodelació d'aquesta avinguda que és la que enllaça el nucli urbà del casc històric de la ciutat amb els barris de la Marca de l'Ham i el nucli de Vilatenim. L'execució d'aquest projecte suposarà una millora significativa i un exemple d'actuació en l'espai urbà, que reordena els usos de l'espai viari i millora la seguretat dels vianants. Permetrà millorar l'estructuració del teixit urbà, i permetrà incidir i millorar, amb un projecte de qualitat, que recupera la tradició dels passeigs arbrats periurbans, la connexió entre el centre urbà i el barri de la Marca de l'Ham, i inclòs al programa de la Llei de Barris. Per tot l'anterior i d'acord amb l'Ordre PTO/345/2007, de 26 de setembre, per la qual es fa pública la convocatòria per a l'atorgament de subvencions, en règim de concurrència competitiva, destinades a les actuacions de millora paisatgística de l'espai públic urbà d'avingudes, rambles i passeigs arbrats dels municipis de Catalunya, i d'aprovació de les bases reguladores, i d'acord amb el que estableix la Llei 8/2005, de 8 de juny, de protecció, gestió i ordenació del paisatge, i el que disposa el Text Refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, aprovat pel Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, la Comissió Informativa de l'àrea d'acció territorial, urbanisme i medi ambient proposa a l'Ajuntament Ple l'adopció dels acords següents: 1r.- Acordar sol·licitar concórrer a la convocatòria per a l'atorgament de subvencions, en règim de concurrència competitiva, destinades a les actuacions de millora paisatgística de l'espai públic urbà d'avingudes, rambles i passeigs arbrats dels municipis de Catalunya, i l'Ordre PTO/345/2007, de 26 de setembre d'aprovació de les bases reguladores, amb l'actuació i

projecte promogut per l'Ajuntament, del projecte d'urbanització de l'Avinguda Vilallonga-Avinguda de Roses. 2n.- Sol·licitar, d'acord amb les bases de la convocatòria i la naturalesa i l'import del projecte, una subvenció de 250.000 euros per aquesta actuació. 3r.- Facultar l'Alcaldia presidència per a l'adopció de tants actes i gestions com calguin per a l'execució dels acords anteriors."

---3. Urbanisme: S'aprova el text refòs del Pla Parcial del sector Hotel Ronda. La Presidència procedeix a la lectura del dictamen següent:

"En sessió plenària del passat 4 d'octubre es va acordar incorporar una sèrie d'esmenes al text refòs del pla parcial del sector Hotel Ronda, aportat pels promotors, amb data del 24 de setembre de 2007. El dia 9 d'octubre els promotors d'aquest pla parcial d'iniciativa particular, aporten el referit text refòs, redactat per l'arquitecte Sr. Joaquim Figa Mataró. D'acord amb l'informe tècnic d'11 dels corrents, l'esmentat text refòs s'ajusta i incorpora els requisits i les recomanacions que va adoptar la Comissió d'urbanisme de Girona, en sessió de 28 de juny de 2007. Examinat l'anterior, i de conformitat amb el que disposa el Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril pel que s'aprova el Text refòs de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, el que disposa el Decret Legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, pel que s'aprova el Text refòs de la Llei d'urbanisme, la Comissió Informativa de l'àrea d'acció territorial, urbanisme i medi ambient proposa a l'Ajuntament Ple l'adopció dels acords següents: 1r.- Aprovar el text refòs del Pla parcial del sector Hotel Ronda, que dóna compliment i incorpora les prescripcions establertes a l'acord de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona adoptades en sessió del dia 28 de juny de 2007. 2n.- Donar trasllat als Serveis territorials d'urbanisme de l'expedient i de dos exemplars diligenciats d'aquest text refòs, instant la seva validació definitiva. S'acompanyarà en document independent posterior, el projecte d'urbanització d'aquest sector, una vegada incorporades les precisions a les que fa referència l'informe de l'arquitecte municipal de 27 de setembre. 3r.- Facultar l'Alcaldia presidència per a l'adopció de tants actes i gestions com calguin per a l'execució dels acords anteriors."

Prossegueix amb l'ús de la paraula la Presidència que diu que s'aprofita la convocatòria d'aquest ple extraordinari per aprovar el text refòs del pla parcial sector Hotel Ronda

que es va aprovar en el darrer plenari; que s'instava a complementar amb alguna documentació el text refòs presentat i que per major seguretat jurídica des de la secretaria general es va recomenar que es tornés a passar pel ple.

Seguidament, intervé el senyor Besora Causadias que diu que en aquest punt s'abstindran; que quan es va fer l'aprovació definitiva van votar en contra perquè no estaven d'acord amb les densitats projectades i que ara s'abstindran perquè són documentacions que formen part del document.

Seguidament, després de les intervencions esmentades, se sotmet a votació el dictamen abans transcrit. El Ple de l'Ajuntament ACORDA d'aprovar-lo en votar-hi a favor els tretze membres de l'Ajuntament següents: Vila Vicente, Casellas Borrell, Bonany Pagès, Yécora Romero, Pineda Llauro, Pujulà Comajuan, Richard Elelman, Milán Peñalver, Ferrer Sala, Felip Gayolà, Navarro Hurtado, Casas Luis i Borrego Torres; en abstenir-se els tres membres de l'Ajuntament següents: Besora Causadias, Carbonell Sabartés i Bertran Soler.

---- No havent-hi més assumptes a tractar, s'aixeca la sessió a les tretze hores i quaranta-sis minuts, de la qual cosa dono fe.