

**Annex I : QUADRE RESUM D'OBJECTIUS ESTRATÈGICS. URBANISME - L·LICÈNCIES**

ÀREA	OBJECTIU ESTRATÈGIC	PROGRAMES	MODALITAT CONCESSIÓ	CAPÍTOL PRESSUPOST	CRÈDITS INICIALS (€)	FINANÇAMENT
Urbanisme	Rehabilitació i millora dels edificis de Figueres	La restauració i rehabilitació de façanes.	concurrència competitiva mitjançant sistema de concurs i convocatòria única	VII	150.000€	Recursos propis
Urbanisme	Rehabilitació i millora dels edificis de Figueres	La rehabilitació i millora de cobertes	concurrència competitiva mitjançant sistema de concurs i convocatòria única	VII	50.000€	Recursos propis
Urbanisme	Rehabilitació i millora dels edificis de Figueres	La correcció de patologies estructurals	concurrència competitiva mitjançant sistema de concurs i convocatòria única	VII	50.000€	Recursos propis
Urbanisme	Rehabilitació i millora dels edificis de Figueres	La supressió de barreres arquitectòniques amb adequació amb adequació de l'itinerari i la instal·lació d'ascensors	concurrència competitiva mitjançant sistema de concurs i convocatòria única	VII	100.000€	Recursos propis

## Annex II: Fitxes de Programes

Les activitats subvencionables per l'Àrea d'urbanisme de l'Ajuntament de Figueres, emmarcades en el present Pla Estratègic de Subvencions, tenen com a punt de partida el Pressupost de Despeses pels exercicis 2024, 2025 i 2026, referit tant als seus crèdits inicials com als incrementats mitjançant modificacions pressupostàries, si fos el cas, al llarg de l'exercici. Així mateix, d'acord amb el que disposa l'article 12.3 del Reglament de la Llei General de Subvencions, i tal com s'ha indicat, aquest Pla té caràcter programàtic i el seu contingut, per tant, no crea drets ni obligacions i la seva efectivitat queda condicionada a que s'engeguin les diverses línies de subvencions atenent, entre d'altres condicionats, a la disponibilitat pressupostària per a cada exercici.

<b>OBJECTIU ESTRATÈGIC: REHABILITACIÓ I MILLORA DELS EDIFICIS DE FIGUERES.</b>	
<b>Cost previsible:</b>	150.000 €
<b>Modalitat de concessió:</b>	Concurrencia competitiva, mitjançant el sistema de concurs i convocatòria única
<b>Programa :</b> La restauració i rehabilitació de façanes en edificis de Figueres	
<b>Objectius específics:</b>	Facilitar la rehabilitació d'un determinat nombre de façanes deteriorades en els edificis de Figueres que ho requereixin. Aquesta millora tindrà efectes altrament positius en termes de seguretat i qualitat urbana. D'aquesta manera es contribuirà significativament a millorar la qualitat de vida de part dels veïns i, en general, a cohesionar la ciutat. Addicionalment, s'espera que la millora de les façanes dels edificis incentivi la rehabilitació interior dels habitatges per part dels privats.
<b>Beneficiari:</b>	Les persones físiques o jurídiques propietàries d'immobles que emprenguin actuacions de restauració i rehabilitació i millora de les condicions de les façanes, que tramitin la corresponent sol·licitud d'acord amb aquestes bases i que compleixin els requisits i les condicions que estableix la Legislació general de subvencions vigent.
<b>Destinataris:</b>	Propietaris dels immobles a qui es concedeix la subvenció per restauració i rehabilitació de façanes en edificis de Figueres
<b>Indicadors d'avaluació:</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>- Diferents Nivells de protecció patrimonial de l'immoble segons els plans especials urbanístics.</li><li>- Existència acreditada de patologies o afectacions amb diferents nivells de gravetat a façanes, cobertes o estructura en immobles antics que no estiguin ja dins dels supòsits de responsabilitat civil de la legislació de l'edificació.</li><li>- Percentatge d'ocupació residencial habitual i permanent dels habitatges inclosos en l'immoble i nombre proporcional de persones residents beneficiàries de les actuacions de rehabilitació i millora de les condicions.</li></ul>

## Annex II: Fitxes de Programes

Les activitats subvencionables per l'Àrea d'urbanisme de l'Ajuntament de Figueres, emmarcades en el present Pla Estratègic de Subvencions, tenen com a punt de partida el Pressupost de Despeses pels exercicis 2024, 2025 i 2026, referit tant als seus crèdits inicials com als incrementats mitjançant modificacions pressupostàries, si fos el cas, al llarg de l'exercici. Així mateix, d'acord amb el que disposa l'article 12.3 del Reglament de la Llei General de Subvencions, i tal com s'ha indicat, aquest Pla té caràcter programàtic i el seu contingut, per tant, no crea drets ni obligacions i la seva efectivitat queda condicionada a que s'engeguin les diverses línies de subvencions atenent, entre d'altres condicionats, a la disponibilitat pressupostària per a cada exercici.

<b>OBJECTIU ESTRATÈGIC: REHABILITACIÓ I MILLORA DELS EDIFICIS DE FIGUERES.</b>	
<b>Cost previsible:</b>	50.000 €
<b>Modalitat de concessió:</b>	Concurrencia competitiva, mitjançant el sistema de concurs i convocatòria única
<b>Programa:</b> La rehabilitació i millora de cobertes	
<b>Objectius específics:</b>	Rehabilitació de cobertes i de les instal·lacions comunes dels edificis per millorar-ne la seguretat i les condicions d'habitabilitat. Addicionalment s'espera que les ajudes incentivin la rehabilitació interior dels habitatges per part dels privats. Les millores en els edificis contribuiran significativament en la millora de la qualitat de vida dels veïns i a cohesionar el territori.
<b>Beneficiari:</b>	Les persones físiques o jurídiques propietàries d'immobles que emprenguin actuacions de restauració, rehabilitació i millora de les cobertes, que tramitin la corresponent sol·licitud d'acord amb aquestes bases i que compleixin els requisits i les condicions que estableix la Legislació general de subvencions vigent.
<b>Destinatari:</b>	Propietaris dels immobles a qui es concedeix la subvenció per rehabilitació i millora de cobertes en edificis de Figueres
<b>Indicadors d'avaluació:</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>- Diferents Nivells de protecció patrimonial de l'immoble segons els plans especials urbanístics.</li><li>- Existència acreditada de patologies o afectacions amb diferents nivells de gravetat a façanes, cobertes o estructura en immobles antics que no estiguin ja dins dels supòsits de responsabilitat civil de la legislació de l'edificació.</li><li>- Percentatge d'ocupació residencial habitual i permanent dels habitatges inclosos en l'immoble i nombre proporcional de persones residents beneficiàries de les actuacions de rehabilitació i millora de les condicions.</li></ul>

## Annex II: Fitxes de Programes

Les activitats subvencionables per l'Àrea d'urbanisme de l'Ajuntament de Figueres, emmarcades en el present Pla Estratègic de Subvencions, tenen com a punt de partida el Pressupost de Despeses pels exercicis 2024, 2025 i 2026, referit tant als seus crèdits inicials com als incrementats mitjançant modificacions pressupostàries, si fos el cas, al llarg de l'exercici. Així mateix, d'acord amb el que disposa l'article 12.3 del Reglament de la Llei General de Subvencions, i tal com s'ha indicat, aquest Pla té caràcter programàtic i el seu contingut, per tant, no crea drets ni obligacions i la seva efectivitat queda condicionada a que s'engeguin les diverses línies de subvencions atenent, entre d'altres condicionats, a la disponibilitat pressupostària per a cada exercici.

<b>OBJECTIU ESTRATÈGIC: REHABILITACIÓ I MILLORA DELS EDIFICIS DE FIGUERES</b>	
<b>Cost previsible:</b>	50.000 €
<b>Modalitat de concessió:</b>	Concurrencia competitiva, mitjançant el sistema de concurs i convocatòria única
<b>Programa :</b> La correcció de patologies estructurals	
<b>Objectius específics:</b>	Deturar el cicle de degradació dels immobles.
<b>Beneficiari:</b>	Les persones físiques o jurídiques propietàries d'immobles que emprenguin actuacions de la seguretat estructural, que tramitin la corresponent sol·licitud d'acord amb aquestes bases i que compleixin els requisits i les condicions que estableix la Legislació general de subvencions vigent.
<b>Destinatari:</b>	Propietaris dels immobles a qui es concedeix la subvenció per a la correcció de patologies estructurals.
<b>Indicadors d'avaluació:</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>- Diferents Nivells de protecció patrimonial de l'immoble segons els plans especials urbanístics.</li><li>- Existència acreditada de patologies o afectacions amb diferents nivells de gravetat a façanes, cobertes o estructura en immobles antics que no estiguin ja dins dels supòsits de responsabilitat civil de la legislació de l'edificació..</li><li>- Percentatge d'ocupació residencial habitual i permanent dels habitatges inclosos en l'immoble i nombre proporcional de persones residents beneficiàries de les actuacions de rehabilitació i millora de les condicions.</li></ul>

## Annex II: Fitxes de Programes

Les activitats subvencionables per l'Àrea d'urbanisme de l'Ajuntament de Figueres, emmarcades en el present Pla Estratègic de Subvencions, tenen com a punt de partida el Pressupost de Despeses pels exercicis 2024, 2025 i 2026, referit tant als seus crèdits inicials com als incrementats mitjançant modificacions pressupostàries, si fos el cas, al llarg de l'exercici. Així mateix, d'acord amb el que disposa l'article 12.3 del Reglament de la Llei General de Subvencions, i tal com s'ha indicat, aquest Pla té caràcter programàtic i el seu contingut, per tant, no crea drets ni obligacions i la seva efectivitat queda condicionada a que s'engeguin les diverses línies de subvencions atenent, entre d'altres condicionats, a la disponibilitat pressupostària per a cada exercici.

<b>OBJECTIU ESTRATÈGIC: REHABILITACIÓ I MILLORA DELS EDIFICIS DE FIGUERES.</b>	
<b>Cost previsible:</b>	100.000 €
<b>Modalitat de concessió:</b>	Concurrencia competitiva, mitjançant el sistema de concurs i convocatòria única
<b>Programa :</b> La supressió de barreres arquitectòniques amb adequació de l'itinerari i la instal·lació d'ascensors	
<b>Objectius específics:</b>	Dotar d'ascensor aquells edificis de Figueres que així ho requereixin. Així, es millorarà l'accessibilitat dels immobles, millorant la qualitat de vida dels residents, especialment dels col·lectius amb majors dificultats com són la gent gran i les famílies amb infants. D'aquesta manera es contribuirà significativament a millorar la qualitat de vida de part dels veïns i, en general, a cohesionar la ciutat. Addicionalment, s'espera que la millora dels elements comuns dels edificis incentivi la rehabilitació interior dels habitatges per part dels privats.
<b>Beneficiari:</b>	Les persones físiques o jurídiques propietàries d'immobles que emprenguin actuacions de supressió de barreres arquitectòniques amb adequació de l'itinerari i la instal·lació d'ascensors, que tramitin la corresponent sol·licitud d'acord amb aquestes bases i que compleixin els requisits i les condicions que estableix la Legislació general de subvencions vigent.
<b>Destinatari:</b>	Propietaris dels immobles a qui es concedeix la subvenció per la supressió de barreres arquitectòniques amb adequació de l'itinerari i la instal·lació d'ascensors en edificis de Figueres
<b>Indicadors d'avaluació:</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>- Diferents Nivells de protecció patrimonial de l'immoble segons els plans especials urbanístics.</li><li>- Existència acreditada de deficiències en l'accessibilitat a les diverses entitats de l'immoble que hagi estat construït abans de les actuals normatives de supressió de barreres i que no hagi estat ja obligat per canvi d'usos o transformacions voluntàries posteriors.</li><li>- Percentatge d'ocupació residencial habitual i permanent dels habitatges inclosos en l'immoble i nombre proporcional de persones residents beneficiàries de les actuacions de rehabilitació i millora de les condicions.</li></ul>