

Annex I : QUADRE RESUM D'OBJECTIUS ESTRATÈGICS. HABITATGE

ÀREA	OBJECTIU ESTRATÈGIC	PROGRAMES	MODALITAT CONCESSIÓ	CAPÍTOL PRESSUPOST	CRÈDITS INICIALS (€)	FINANÇAMENT
Oficina local de l'habitatge OLH Pla	Rehabilitació d'habitatges degradats	Ajuts per a la millora dels habitatges i facilitar el seu ús efectiu prioritzant el lloguer social.	concurrència competitiva mitjançant sistema de concurs i convocatòria única	VII	70.000	Recursos propis

Annex II: Fitxes de Programes

Les activitats subvencionables per l'Àrea d'Habitatge de l'Ajuntament de Figueres, emmarcades en el present Pla Estratègic de Subvencions, tenen com a punt de partida el Pressupost de Despeses pels exercicis 2024, 2025 i 2026, referit tant als seus crèdits inicials com als incrementats mitjançant modificacions pressupostàries, si fos el cas, al llarg dels exercicis. Així mateix, d'acord amb el que disposa l'article 12.3 del Reglament de la Llei General de Subvencions, i tal com s'ha indicat, aquest Pla té caràcter programàtic i el seu contingut, per tant, no crea drets ni obligacions i la seva efectivitat queda condicionada a que s'engeguin les diverses línies de subvencions atenent, entre d'altres condicionats, a la disponibilitat pressupostària per a cada exercici.

OBJECTIU ESTRATÈGIC: FOMENT DE LA REHABILITACIÓ I L'ÚS SOCIAL DELS HABITATGES: EVITAR LA SEVA DEGRADACIÓ I EVITAR LA SEVA DESOCUPACIÓ.	
Cost previsible:	70.000 €
Modalitat de concessió:	Concurrència competitiva, mitjançant el sistema de concurs i convocatòria única
Programa : AJUTS REHABILITACIÓ HABITATGES BUITS PER LLOGUER	
Objectius específics:	<ul style="list-style-type: none">-Facilitar l'arranjament, la rehabilitació i la millora dels habitatges i que necessiten reformes o millores, que es troben buits i sense les quals, o no poder ser utilitzats o corren el risc de deteriorar-se o de mantenir-se desocupats.-Promoure l'ús efectiu dels habitatges rehabilitats, reformats, o millorats, i evitar que restin buits.-Fomentar la utilització efectiva dels habitatges objecte de la subvenció, ja sigui per part del mateix beneficiat, o per tercers, amb el títol habilitant corresponent (cessió d'ús, lloguer, etc.) o ja sigui posar-lo a disposició de la borsa de lloguer social, o altres fórmules d'utilització efectiva de l'habitatge amb finalitat de lloguer social.
Beneficiari:	Els propietaris d'habitatges degradats Indirectament els usuaris o llogaters potencials d'aquests habitatges rehabilitats.
Destinataris:	Propietaris dels habitatges degradats de Figueres
Indicadors d'avaluació:	Nombre d'ajuts tramitats. Nombre de projectes executats Nombre de contractes de cessió d'ús o de lloguer d'aquests habitatges un cop s'han rehabilitat.