ANNEX 2. MODEL INSTÀNCIA

Sol·licitud d'habitatge municipal en règim de lloguer i/o cessió d'ús

Ajuntament de Figueres
www.figueres.cat
Registre General
Entrada núm. .....

Registreu-ho d'entrada i passeu-ho a l'**AG 3.7**
Figueres, _____

DADES DEL SOL·LICITANT (HABI)

Nom i cognoms			DNI/NIE/NIF	
Domicili		Núm.	Pis	Porta
Població	CP	Telèfon	email	

REPRESENTANT

Nom i cognoms			DNI/NIE/NIF	
Domicili		Núm.	Pis	Porta
Població	CP	Telèfon	email	

EXPOSO: Que d'acord amb el Reglament d'accés al parc d'habitatges de gestió municipal i la corresponent convocatòria per a l'adjudicació d'habitatges municipals en règim de lloguer i/o cessió d'us i d'acord amb la selecció realitzada a continuació amb relació als habitatges que són del meu interès (es pot marcar més d'un habitatge, però únicament del col·lectiu al qual pertany el sol·licitant principal):

Persones de 65 anys o més

Codi	Superfície	Habitacions	Ocupabilitat	Preu	Ingressos mín. i màx. per unitat
A ☐	52 m²	1	2	320 EUR	0,95 – 2 IRSC
	Característiques: 1 cuina-sala-menjador, 1 habitació, 1 cambra higiènica i 1 altra peça.				

Codi	Superfície	Habitacions	Ocupabilitat	Preu	Ingressos mín. i màx. per unitat
B ☐	49,8 m²	1	3	320 EUR	0,95 – 2 IRSC
	Característiques: 1 cuina-sala-menjador, 1 habitació i 1 cambra higiènica.				

Persones d'entre 36 i 64 anys

Codi	Superfície	Habitacions	Ocupabilitat	Preu	Ingressos mín. i màx. per unitat
C ☐	78 m²	4	8	350 EUR	2 – 4 IRSC
	Característiques: 1 cuina, 1 rentador, 1 sala-menjador, 4 habitacions i 2 banys. No disposa d'ascensor.				

Codi	Superfície	Habitacions	Ocupabilitat	Preu	Ingressos mín. i màx. per unitat
D	108,57 m²	4	10	350 EUR	2 – 4 IRSC
☐	Característiques: 1 cuina, 1 sala-menjador, 3 habitacions, 1 bany complet, 1 lavabo, 1 balcó i 1 galeria tancada a la façana interior. No disposa d'ascensor.				

Persones d'entre 18 i 35 anys

Codi	Superfície	Habitacions	Ocupabilitat	Preu	Ingressos mín. i màx. per unitat
E	42,52 m²	2	3	300 EUR	1,5 – 3,596691 IRSC
☐	Característiques: 1 sala, 1 cuina, 2 habitacions i 1 cambra higiènica.				

Codi	Superfície	Habitacions	Ocupabilitat	Preu	Ingressos mín. i màx. per unitat
F	81 m²	3	5	300 EUR	1,5 – 3,596691 IRSC
☐	Característiques: 1 cuina-menjador, 4 habitacions, 1 cambra higiènica, 2 altres peces i 1 pati.				

Codi	Superfície	Habitacions	Ocupabilitat	Preu	Ingressos mín. i màx. per unitat
G	81,94 m²	3	6	300 EUR	1,5 – 3,596691 IRSC
☐	Característiques: habitatge composat per dos nivells. A la planta pis hi trobem 1 cuina, 1 sala, 1 bany i 1 habitació. Hi ha una escala que comunica amb la planta altell, on hi trobem 2 habitacions i 1 bany. Disposa d'1 balcó a la planta pis i 1 terrassa a la planta altell.				

Codi	Superfície	Habitacions	Ocupabilitat	Preu	Ingressos mín. i màx. per unitat
H	71,10 m²	2	2	350 EUR	1,5 – 3,596691 IRSC
☐	Característiques: un nivell distribuït en 1 bany, 1 altra peça, 1 habitació, 1 cuina menjador, 1 garatge i 1 pati.				

SOL·LICITO: Concórrer a l'esmentada convocatòria per als habitatges seleccionats i adjunto la següent documentació:

☐ **Còpia del DNI** de la persona sol·licitant i de tots els membres de la unitat de convivència majors de 18 anys o altra documentació acreditativa de la identitat. En el supòsit de persones que no tinguin la nacionalitat espanyola, còpia del NIE, passaport o document que legalment els substitueixi. En el cas de persones ciutadanes d'un estat no membre de la Unió Europea, còpia del permís de residència.

☐ **Acreditació de la residència legal de llarga durada o permanent** de tots els membres de la unitat de convivència.

☐ **Justificant de ser sol·licitant d'Habitatge de Protecció Oficial** (HPO).

☐ **Annex 3. Declaració responsable de compromís de convivència** signada per tots els membres majors d'edat i els representants legals del menor d'edat (document adjunt a aquesta sol·licitud).

☐ **Llibre de família** (només per a unitats de convivència amb menors de 18 anys).

☐ **Resolució judicial o acord protocol·litzat de la guàrdia i custòdia** dels menors de 18 anys que formin part de la unitat de convivència (només quan no concorrin els dos progenitors).

☐ **Annex 4. Declaració responsable de no titularitat d'habitatge** signada pel sol·licitant i per la totalitat dels membres de la unitat de convivència majors de 18 anys, i els representants legals del menors d'edat, conforme no es disposa de cap habitatge (document adjunt a aquesta sol·licitud).

☐ **Annex 5. Declaració responsable de tinença d'animals domèstics** signada pel sol·licitant principal com a representant de tota la unitat de convivència (document adjunt a aquesta sol·licitud).

DECLARO RESPONSABLEMENT

☒ Que **autoritzo l'Ajuntament** a obtenir de forma electrònica les dades necessàries per al seguiment i control d'aquesta convocatòria i així no haver d'aportar la documentació corresponent a: Agència Estatal d'Administració Tributària (AEAT), Agència Tributària de Catalunya, Institut Nacional de la Seguretat Social (INSS), Servei Públic d'Ocupació Estatal (SEPE), Padró municipal, Departament de Treball, Afers Socials i Famílies, Servei d'Ocupació de Catalunya (SOC), Direcció General del Cadastre, Tresoreria General de la Seguretat Social i Registre de la Propietat.

<u>Si no s'ha autoritzat a l'Ajuntament a fer la consulta cal aportar la següent documentació</u>:

☐ **Certificat de titularitat de bens immobles d'àmbit nacional** expedit per la Gerència Territorial del Cadastre per a la totalitat d'integrants majors d'edat de la unitat de convivència.

☐ **Declaració de l'impost sobre la renda de les persones físiques (IRPF)** del darrer exercici tancat de la persona sol·licitant i de totes les persones que conformin la unitat de convivència (**cal acreditar que la declaració ha estat efectivament presentada a l'Administració Tributària**) o bé certificat d'imputacions del darrer exercici tancat en els casos de no estar legalment obligats a presentar la Declaració de l'IRPF.

☐ **Certificats d'estar al corrent de les obligacions amb la Seguretat Social i Hisenda** de la persona sol·licitant i de totes les persones que conformin la unitat de convivència.

☐ **Informe de vida labora**l dels membres de la unitat de convivència que estiguin en edat laboral.

☐ **Certificat de pensions** emès per l'Institut Nacional de la Seguretat Social, si s'escau.

DECLARACIÓ RESPONSABLE

☐ D'acord amb l'article 14.2 i 14.3 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, estan obligats a relacionar-se a través de mitjans electrònics amb les administracions públiques per efectuar qualsevol tràmit d'un procediment administratiu, els subjectes següents:

a) Les persones jurídiques.

b) Les entitats sense personalitat jurídica.

c) Els qui exerceixin una activitat professional per a la qual es requereixi la col·legiació obligatòria, per als tràmits i actuacions que portin a terme amb les administracions públiques en exercici de l'activitat professional esmentada. En tot cas, dins d'aquest col·lectiu s'hi entenen inclosos els notaris i registradors de la propietat i mercantils.

d) Els qui representin un interessat que estigui obligat a relacionar-se electrònicament amb l'Administració.

e) Els empleats de les administracions públiques per als tràmits i actuacions que efectuïn amb elles per raó de la seva condició d'empleat públic, tal com determini reglamentàriament cada Administració. Reglamentàriament, les administracions poden establir l'obligació de relacionar-se amb elles a través de mitjans electrònics per a determinats procediments i per a certs col·lectius de persones físiques que per raó de la seva capacitat econòmica, tècnica, dedicació professional o altres motius quedi acreditat que tenen accés i disponibilitat dels mitjans electrònics necessaris.

En cas de ser alguns d'aquests subjectes, em comprometo a corregir la present sol·licitud. En cas de no fer-ho, estic assabentat/da que l'Ajuntament em requerirà per tal que dugui a terme l'esmentada correcció en un termini de 10 dies hàbils, d'acord amb l'article 68.4 de l'esmentada Llei, al final dels quals es declararà el desistiment si no s'ha dut a terme la presentació telemàtica de l'actual sol·licitud.

CONSENTIMENT DE NOTIFICACIÓ ELECTRÒNICA:

☐ Amb la signatura d'aquest document i la declaració expressa de les dades següents, accepto la notificació electrònica de les comunicacions i actes administratius respecte del procediment encetat amb aquesta sol·licitud, a través de la plataforma e-Notum del Consorci d'Administració Oberta de Catalunya - veure al dors - accessible des de l'enllaç http://usuari.enotum.cat i vull rebre un avís - sense efectes jurídics - del dipòsit de les notificacions mitjançant un SMS al telèfon mòbil declarat opcionalment tot seguit, i per correu electrònic en aquesta adreça electrònica:

Correu electrònic: _____

Telèfon mòbil opcional: _____

Figueres, _____

Signatura de la persona sol·licitant

OMPLIR I SIGNAR NOMÉS SI L'INTERESSAT ACTUA MITJANÇANT UN REPRESENTANT:

El sol·licitant autoritza en/na _____amb DNI / NIF / CIF _____per realitzar en el seu nom i representació, davant de l'Ajuntament de Figueres, totes les gestions necessàries per a la tramitació d'aquest expedient.

Figueres, _____

Signatura del sol·licitant

CONSENTIMENT DE NOTIFICACIÓ ELECTRÒNICA:
COM ACCEDIR I VISUALITZAR LA VOSTRA NOTIFICACIÓ ELECTRÒNICA

El servei e-Notum permet realitzar notificacions electròniques de comunicacions i actes administratius per mitjans electrònics amb totes les garanties jurídiques acordades a la normativa vigent. El sistema e-Notum enviarà un correu electrònic i/o un SMS informant del dipòsit de la notificació a l'adreça de correu electrònic i/o al telèfon mòbil declarat en aquest document. En aquest avís trobareu l'adreça d'Internet URL de l'espai de notificacions electròniques de l'Ajuntament de Figueres, on podreu accedir a la notificació, seleccionant un d'aquests dos sistemes:

1. Si disposeu d'un certificat digital - DNI electrònic, certificat IdCAT, ... - podeu utilitzar-lo per identificar-vos i visualitzar la notificació.
2. Amb clau específica d'accés. El sistema enviarà un missatge SMS al telèfon mòbil declarat en aquest document amb una paraula clau de pas. Aquesta paraula clau s'ha d'introduir a l'espai de notificacions electròniques del web per tal d'accedir al contingut de la notificació.

La notificació electrònica s'entén practicada en el moment en que es produeix l'accés al seu contingut. Des del moment del dipòsit de la notificació disposeu de 10 dies naturals per accedir a la vostra notificació electrònica. Si transcorregut aquest termini no heu accedit a la notificació, aquesta s'entendrà rebutjada, es farà constar a l'expedient, es donarà per efectuat aquest tràmit i l'acte administratiu s'entendrà notificat.

D'acord amb la Llei Orgànica 15/1999 de 13 de Desembre de Protecció de Dades de Caràcter Personal, l'informem què les seves dades seran incorporades a un fitxer responsabilitat de l'Ajuntament de Figueres i només per a finalitats vinculades directament o indirectament amb l'expedient, tràmit o gestió al qual es refereix aquest formulari. Per a exercir el seus drets d'accés, rectificació i cancel·lació de les seves dades personals podrà dirigir-se a l'Oficina Municipal d'Atenció al Ciutadà (omac), Avda. Salvador Dalí, 107.

ANNEX 3. DECLARACIÓ RESPONSABLE DE CONVIVÈNCIA. Membres de la unitat de convivència

Dades del sol·licitant principal
Nom i cognoms: _____
Data de naixement: _____ **DNI/NIE:** _____

Declaro que conviuré amb les persones relacionades a continuació i que actuaré com a representant legal de la unitat de convivència durant tot el procediment d'adjudicació dels habitatges municipals en règim de lloguer o de cessió d'ús.

Membres de la unitat de convivència:

Nom i cognoms: _____
Data de naixement: _____ **DNI/NIE:** _____

Nom i cognoms: _____
Data de naixement: _____ **DNI/NIE:** _____

Nom i cognoms: _____
Data de naixement: _____ **DNI/NIE:** _____

Nom i cognoms: _____
Data de naixement: _____ **DNI/NIE:** _____

Nom i cognoms: _____
Data de naixement: _____ **DNI/NIE:** _____

I, perquè així consti, signem aquesta declaració responsable a tots els efectes

Figueres, _____

(signatura) (signatura) (signatura)

(signatura) (signatura) (signatura)

Nota: cal que signin la present declaració responsable tots els membres de la unitat de convivència majors d'edat i els representants legals dels menors d'edat.

Ajuntament de Figueres
www.figueres.cat

ANNEX 4. DECLARACIÓ RESPONSABLE NO TITULARITAT D'HABITATGE

Nom i cognoms: _____ **DNI/NIE:** _____

Nom i cognoms: _____ **DNI/NIE:** _____

Nom i cognoms: _____ **DNI/NIE:** _____

Nom i cognoms: _____ **DNI/NIE:** _____

Nom i cognoms: _____ **DNI/NIE:** _____

Nom i cognoms: _____ **DNI/NIE:** _____

Declarem:
Que cap de les persones que constem en aquest document disposem de manera efectiva de cap habitatge, de naturalesa urbana o rústica, en propietat, ple domini, ni gaudim d'un dret real d'ús, dret de superfície, dret d'usdefruit o dret d'ús i habitació en qualsevol indret de l'Estat o l'estranger.
Que ens comprometem i obliguem a informar immediatament l'Ajuntament de Figueres en cas que algun dels signants de la present declaració responsable resultés adjudicatari d'un habitatge o bé adquirís qualsevol dret sobre un habitatge durant la vigència del contracte d'arrendament.

I, perquè així consti, signem la present declaració responsable a tots els efectes.

Figueres, _____

(signatura) (signatura) (signatura)

(signatura) (signatura) (signatura)

Nota: cal que signin la present declaració responsable tots els membres de la unitat de convivència majors d'edat i els representants legals dels menors d'edat.

Ajuntament de Figueres
www.figueres.cat

ANNEX 5. DECLARACIÓ RESPONSABLE DE TINENÇA D'ANIMALS DOMÈSTICS

Nom i cognoms _____
amb adreça a _____
de _____, CP _____, telèfon _____
correu electrònic _____
i DNI/NIE _____ , amb el present document declaro que:

Com a propietari/a d'un animal domèstic, confirmo que conec i aplico l'*Ordenança municipal de protecció, control i tinença d'animals*, i **declaro responsablement** que:

☐ L'animal està degudament censat en el Registre d'animals de companyia de l'Ajuntament de Figueres.

☐ En cas de la tinença d'un gos, es disposa d'una assegurança de Responsabilitat Civil per a l'animal.

☐ En cas de tinença de gos potencialment perillós, es disposa de la corresponent llicència.

Figueres, a ___ de _____ 20__

Signatura

Nota: la present declaració responsable només ha de ser signada pel sol·licitant principal, que actuarà com a responsable de tota la unitat de convivència