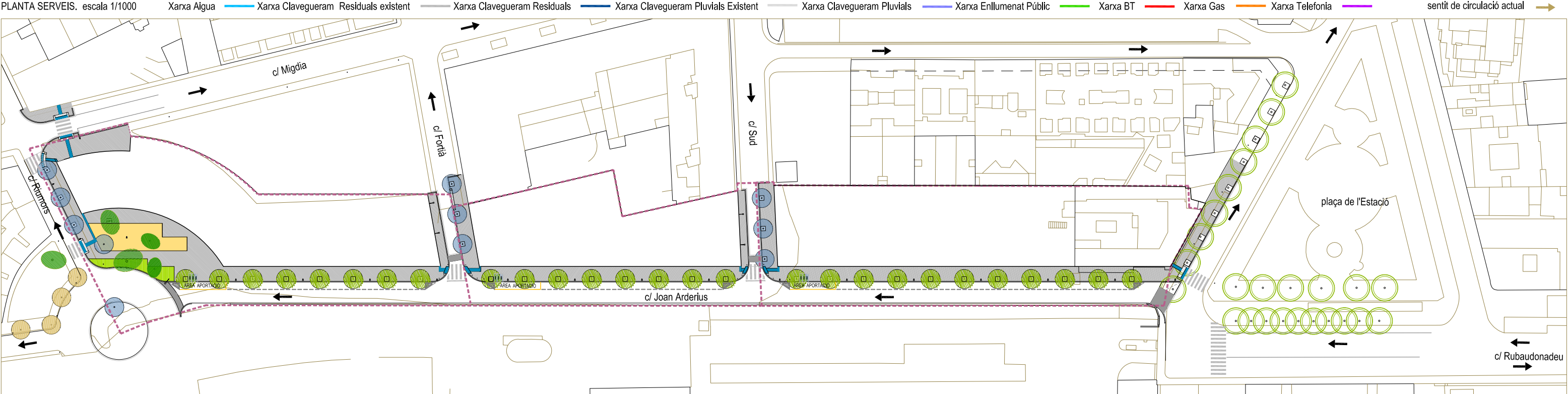
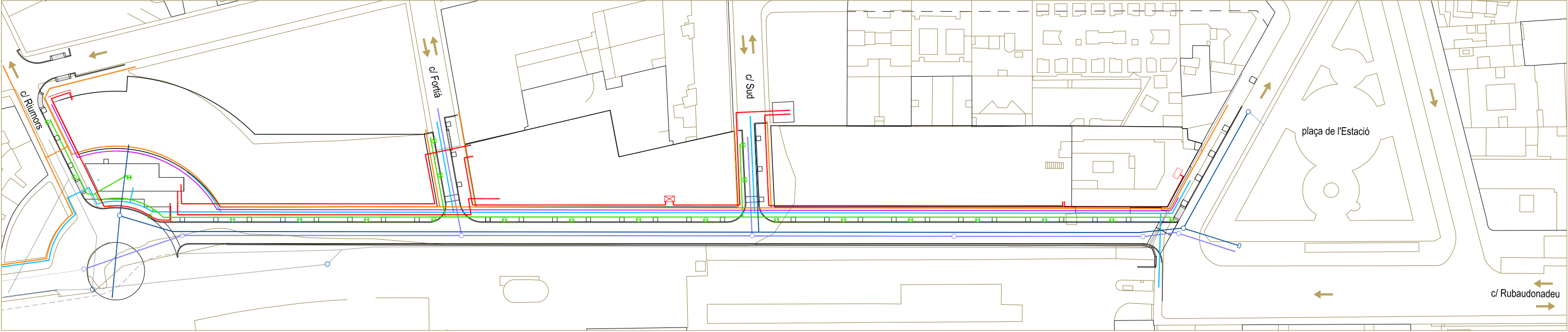
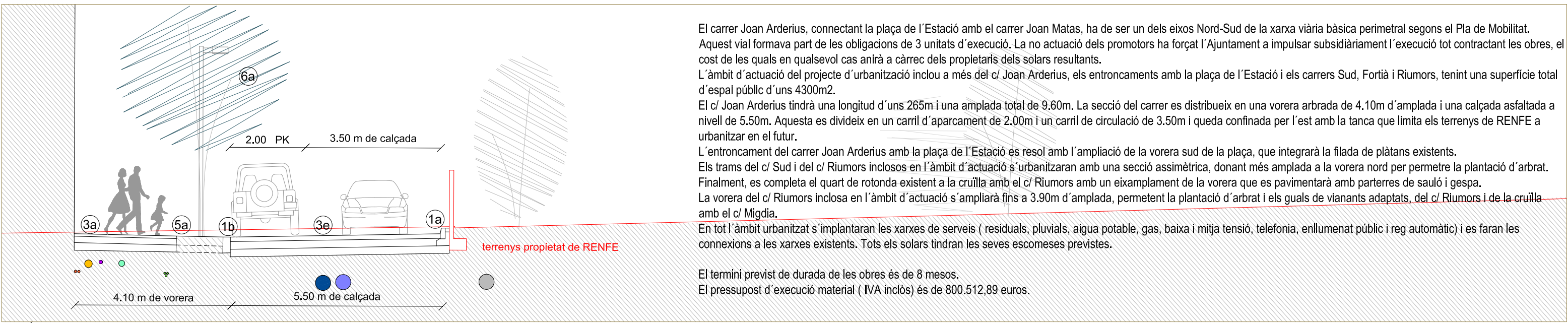




PLANTA PROPOSTA I MATERIALS escala 1/1000

1a. Vorada granítica de Lx20x25cm 1b. Encintat granític de Lx20x10cm 2a. Rigola de peça de morter blanca de 30x30x8cm 3a. Panot d'espina de peix de 20x20x4cm 3b. Panot estriat de 20x20x4cm 3c. Panot de botons de 20x20x4cm 3d. Paviment de llamborda de 18x12x7cm
3e. Paviment de sauló 3f. Paviment asfàltic 4a. Gual granític vianants, de 120 d'amplada 4b. Gual plataforma de llamborda granítica de 18x10x8cm 5a. Escossell de xapa galvanitzada de 120x120cm 5b. Reixa d'embornal de fundició de 30x8x10 5c. Pilones fixes model Hospitalet
5d. Paperera model Barcelona de 70l. 5e. Aparcabicis U invertida d'acer galvanitzat 6a. Plantació de Platanus Hispanica 6b. Plantació Laurus Nobilis 6c. Plantació Pinus Pinea 6d. Plantació de gespa tipus "sparring"



El carrer Joan Arderius, connectant la plaça de l'Estació amb el carrer Joan Matas, ha de ser un dels eixos Nord-Sud de la xarxa viària bàsica perimetral segons el Pla de Mobilitat. Aquest vial formava part de les obligacions de 3 unitats d'execució. La no actuació dels promotors ha forçat l'Ajuntament a impulsar subsidiàriament l'execució tot contractant les obres, el cost de les quals en qualsevol cas anirà a càrrec dels propietaris dels solars resultants.

L'àmbit d'actuació del projecte d'urbanització inclou a més del c/ Joan Arderius, els entroncaments amb la plaça de l'Estació i els carrers Sud, Fortià i Riumors, tenint una superfície total d'espai públic d'uns 4300m2.

El c/ Joan Arderius tindrà una longitud d'uns 265m i una amplada total de 9.60m. La secció del carrer es distribueix en una vorera arbrada de 4.10m d'amplada i una calçada asfaltada a nivell de 5.50m. Aquesta es divideix en un carril d'aparcament de 2.00m i un carril de circulació de 3.50m i queda confinada per l'est amb la tanca que limita els terrenys de RENFE a urbanitzar en el futur.

L'entroncament del carrer Joan Arderius amb la plaça de l'Estació es resol amb l'ampliació de la vorera sud de la plaça, que integrarà la filada de plàtans existents.

Els trams del c/ Sud i del c/ Riumors inclosos en l'àmbit d'actuació s'urbanitzaran amb una secció asimètrica, donant més amplada a la vorera nord per permetre la plantació d'arbrat. Finalment, es completa el quart de rotonda existent a la cruïlla amb el c/ Riumors amb un eixamplament de la vorera que es pavimentarà amb parterres de sauló i gespa.

La vorera del c/ Riumors inclosa en l'àmbit d'actuació s'ampliarà fins a 3.90m d'amplada, permetent la plantació d'arbrat i els guals de vianants adaptats, del c/ Riumors i de la cruïlla amb el c/ Migdia.

En tot l'àmbit urbanitzat s'implantaràn les xarxes de serveis (residuals, pluvials, aigua potable, gas, baixa i mitja tensió, telefonia, enllumenat públic i reg automàtic) i es faran les connexions a les xarxes existents. Tots els solars tindran les seves escomeses previstes.

El termini previst de durada de les obres és de 8 mesos.
El pressupost d'execució material (IVA inclòs) és de 800.512,89 euros.