

# **CONVOCATÒRIA PER L'ANY 2010 DELS AJUTS PER A LA REHABILITACIÓ I RESTAURACIÓ DE FAÇANES AL MUNICIPI DE FIGUERES.**

Les determinacions bàsiques de la convocatòria són les següents:

## **1. Objecte**

L'objecte de la present convocatòria és el de regular la concessió d'ajuts a la rehabilitació i restauració de façanes a l'empara de les Bases aprovades en data 11 de desembre de 2008 per a les sol·licituds realitzades a partir de l'1 d'octubre de 2009.

## **2. Finançament**

La partida pressupostària "10 02 151 78 Ajuts rehabilitació" preveu la reserva per aquest concepte de 60.000 € per l'any 2010.

## **3. Actuacions protegibles**

Són susceptibles de gaudir dels ajuts municipals aquelles actuacions de rehabilitació i restauració de façanes realitzades en immobles ubicats al municipi de Figueres, l'antiguitat dels quals sigui superior als 25 anys en el moment de formular la sol·licitud.

En el cas d'immobles no inclosos a l'àmbit del Pla Especial de Protecció del Centre Històric ni al del Pla Especial de Protecció del Catàleg d'Edificis només podran optar als ajuts municipals aquells quin ús principal sigui el de residencial-habitatge o qualsevol dels usos col·lectius (educatiu, sanitari, religiós, cultural, recreatiu i d'espectacles o esportiu).

Entre aquestes actuacions no s'inclou la substitució de les fusteries i serralleries existents a les façanes, però sí la seva reparació i/o rehabilitació.

## **4. Sol·licituds d'ajuts**

Les sol·licituds d'ajuts econòmics es formularan davant l'Ajuntament, a partir de la seva presentació a l'OMAC (Oficina d'Atenció al Ciutadà, Av. Salvador Dalí, 107 de Figueres), amb independència o en paral·lel a la sol·licitud de la llicència d'obres corresponent, i inclouran com a mínim:

1. Instància de sol·licitud de subvenció amb expressió de les dades de la finca i del/s sol·licitant/s.

2. En el cas de comunitats de propietaris, Acta de la Junta de propietaris a on consti l'acord de sol·licitud de l'ajut i l'aprovació de les obres de rehabilitació a realitzar.
3. Fotografies de l'edifici (generals de façanes i de detall dels elements a rehabilitar) en l'estat previ a la intervenció.
4. Plànols o croquis amb indicació de les problemàtiques de l'estat inicial i dels materials, acabats i colors de la proposta.
5. Memòria descriptiva de l'estat inicial, de les problemàtiques a resoldre i dels treballs que es pretenen realitzar.
6. Pressupost detallat per capítols o rams amb amidaments de cadascuna de les partides i oficis i aplicació de preus unitaris.
7. Proposta d'adequació dels serveis aeris existents a les exigències de les ordenances mitjançant, segons els casos, el seu soterrament, encastrament o canalització superficial integrada harmònicament amb la motlluració de les façanes.
8. Justificació de les mesures adoptades per a la supressió o correcció d'elements afegits disconformes amb les ordenances (marquesines o rètols inadequats, tancaments o persianes afegides, aparells d'aire condicionat en façanes o balcons, antenes parabòliques, etc.) .
9. Original i fotocòpia o fotocòpia compulsada del DNI del/s titular/s (o dels seus representants en el cas de comunitats de propietaris ).

## **5. Termini de presentació de sol·licituds**

El termini de presentació de sol·licituds d'ajuts a la rehabilitació per a la convocatòria de 2010 finalitzarà als 60 dies naturals comptats a partir del dia següent a la publicació de la present convocatòria al Butlletí Oficial de la Província.

## **6. Concurrència**

La concessió es realitzarà per mitjà de règim de concurrència, mitjançant el sistema de concurs i convocatòria única.

Un cop conclòs el període de presentació de sol·licituds, es procedirà a la valoració de l'ajut a concedir per cada un dels expedients presentats, i es realitzarà una comprovació de l'import total d'ajuts a concedir, resultat de la suma dels ajuts de tots els expedients.

En el cas que aquesta suma sigui superior als seixanta mil euros (60.000 €), caldrà aplicar un coeficient reductor a tots els expedients inclosos en la convocatòria per tal d'igualar la suma d'ajuts al pressupost disponible. El coeficient reductor necessari per igualar la suma d'ajuts als 60.000 € disponibles s'aplicarà per igual a tots els expedients.

## **7. Incompatibilitats**

Els immobles inclosos als àmbits del Pla d'Intervenció Integral del barri de La Marca de l'Ham i del Centre Històric de Figueres no podran optar als ajuts establerts a les Bases reguladores aprovades per al conjunt del municipi mentre duri la vigència dels ajuts a la rehabilitació de façanes específics per a cadascun dels dos projectes.

## **8. Forma de concessió de les subvencions i termini d'atorgament.**

L'Alcalde-President, previ informe dels serveis tècnics municipals, acordarà la concessió dels ajuts corresponents, que s'atorgaran en un termini màxim de tres mesos des de la sol·licitud de l'ajut, tal i com preveu l'article 124.1 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

## **9. Acceptació**

Una vegada comunicada la concessió de l'ajut, si en el termini d'un mes no es manifesta el contrari, s'entén acceptada la subvenció, així com les condicions generals i específiques fixades per ala seva aplicació.

## **10. Justificació de la subvenció**

En el termini màxim de dos mesos des de la finalització de les obres objecte de la subvenció, es sol·licitarà a l'Ajuntament el pagament de l'ajut prèviament concedit, per la qual cosa caldrà presentar:

- a) Instància de sol·licitud del pagament de l'ajut que correspongui amb expressió de les dades de la finca i del/s sol·licitant/s, inclòs el número de compte corrent als efectes de liquidació.
- b) Declaració expressa que els treballs s'han finalitzat d'acord amb la proposta tècnica presentada en el seu dia (amb els materials colors i acabats, amb l'adequació dels serveis aeris, i amb la supressió o correcció d'elements afegits disconformes amb les ordenances), i d'acord amb la llicència d'obres municipal (número i data).
- c) Acreditació de la despesa mitjançant còpia de les factures dels industrials en correspondència amb el pressupost presentat.
- d) Fotografies de l'edifici en l'estat final de la rehabilitació.
- e) Certificat emès per l'industrial responsable de les obres amb expressió del material d'acabat emprat en els treballs de rehabilitació de la façana.
- f) Relació de cèdules d'habitabilitat vigents, si s'escau, dels habitatges de l'immoble que no estiguin desocupats.

## **11. Règim de Recursos.**

L'acord de resolució de la convocatòria posa fi a la via administrativa. Contra aquesta es pot interposar recurs contenciós administratiu davant del Jutjat Contenciós Administratiu de Girona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent de la seva notificació. Alternativament, i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant de l'òrgan que hagi dictat l'acord recorregut, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent de la seva notificació.

Figueres, 16 d'agost de 2010.